

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC**

TỔNG HỢP GIÁ TRỊ DỰ TOÁN PHẦN SÂN VƯỜN TƯỜNG RÀO

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	100	SỐ TIỀN	LÝ DO HOẶC BẰNG CHỮ
1	Tổng diện tích xây dựng	178	m2	Diện tích sẽ được nghiệm thu lại theo giá trị thực tế.
2	Đơn giá thi công xây dựng phần sân vườn, tường rào	4.800.000	vnđ/1m2	Đơn giá tương ứng với khối lượng công việc đi kèm chuẩn theo bản vẽ.
3	Giá trị thi công	854.400.000	vnđ	Tổng diện tích nhân với đơn giá thi công
4	Giá trị dự toán làm tròn	854.000.000	vnđ	<i>(Bằng chữ: Tám trăm năm mươi bốn triệu đồng chẵn.)</i>

LƯU Ý:

+ Đơn giá chưa bao gồm 10% VAT

+ Diện tích căn cứ theo bản thiết kế, sau khi hoàn thiện sẽ được nghiệm thu theo khối lượng thực tế và phát sinh nếu có

GIẢI ĐOẠN TẠM ỨNG

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	%	GIÁ TRỊ	GHI CHÚ
B	GIÁ TRỊ THIẾT KẾ CUỐI CÙNG	100	854.000.000	
1	Tạm ứng lần 1	40	341.600.000	Sau khi ký hợp đồng
2	Tạm ứng lần 2	40	341.600.000	Thi công hoàn thiện được khối lượng 80% công việc
3	Tạm ứng lần 3	20	170.800.000	Hoàn thiện và bàn giao, nghiệm thu và quyết toán sau 5 ngày.